

# 2025-2031年中国金融租赁 业行业分析与投资前景预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2025-2031年中国金融租赁业行业分析与投资前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202503/481579.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

截至2024年底，我国金融租赁行业总资产规模为3.58万亿元，同比增长3.69%；租赁资产余额3.33万亿元，同比增长6.08%。我国金融租赁行业积极践行绿色金融理念，持续加快绿色租赁产品开发和业务拓展。2024年，金融租赁行业新增绿色租赁业务投放1243.40亿元，同比增长81.75%；截至2024年末，行业绿色租赁资产规模达2114.07亿元，同比增长24.57%。

2024年6月30日，中国银保监会印发《金融租赁公司监管评级办法（试行）》（以下简称《办法》）。进一步完善了金融租赁公司监管规制，为强化分类监管提供了制度支撑，有利于提升金融租赁公司监管效能，促进金融租赁公司迈向高质量发展，持续提升服务实体经济质效。2024年1月7号，中国银保监会办公厅印发《金融租赁公司项目公司管理办法》的通知，规范金融租赁公司通过项目公司形式开展融资租赁业务，强化风险防范，促进业务健康发展。2024年2月2日，中共中央国务院发布《关于做好2024年全面推进乡村振兴重点工作的意见》，明确要规范发展供应链金融服务，加大对重要农产品生产加工、仓储保鲜冷链物流设施建设等金融支持；创新设施农业和农机装备金融服务模式，稳妥发展融资租赁业务，支持农机装备研发企业发行信用类债券。2024年11月28日，银保监会官网发布《关于加强金融租赁公司融资租赁业务合规监管有关问题的通知》。其中明确要求，金融租赁公司在三年过渡期内分阶段压降构筑物租赁业务。

伴随着中国经济发展方式的转变与结构转型，中小企业日益成为国民经济的中流砥柱。金融租赁业的不断发展壮大也是对银行、信托等行业的重要弥补，成为助推产业与金融结合、结构与经济调整的重要组成部分。目前来看，我国金融租赁业行业渗透率还较低，而欧美发达国家远高于我国，因此，我国金融租赁行业未来的发展空间很大。

中企顾问网发布的《2025-2031年中国金融租赁业行业分析与投资前景预测报告》共十二章。首先介绍了金融租赁的定义、特征、市场构成及与融资租赁的区别等，接着分析了中国金融租赁业面临的外部环境，然后具体介绍了金融租赁市场重点业务领域的发展。随后，报告对金融租赁业做了投资主体分析、业务模式及产品分析、公司的设立与运营分析、重点企业的发展分析、融资渠道分析、投资风险及建议分析、行业政策背景分析，最后对金融租赁业发展前景进行了科学的预测。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、商务部、财政部、中国人民银行、中国银行业监督管理委员会、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心、中国租赁联盟以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对金融租赁业有个系统深入的了解、或者想投资金融租赁相关行业，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

## 报告目录：

### 第一章 金融租赁概念界定

#### 1.1 金融租赁概述

##### 1.1.1 定义

##### 1.1.2 主要特征

##### 1.1.3 业务品种

#### 1.2 金融租赁市场的构成要素

##### 1.2.1 市场参与者

##### 1.2.2 市场交易客体

#### 1.3 中国金融租赁与融资租赁的区分

##### 1.3.1 两者的相同点

##### 1.3.2 相关性质的差异

##### 1.3.3 产业划分和监管差异

### 第二章 2020-2024年中国金融租赁业发展环境分析

#### 2.1 经济环境

##### 2.1.1 全球经济形势

##### 2.1.2 国内生产总值

##### 2.1.3 工业运行情况

##### 2.1.4 固定资产投资

##### 2.1.5 宏观经济展望

#### 2.2 社会环境

##### 2.2.1 社会消费规模

##### 2.2.2 居民收入水平

##### 2.2.3 居民消费结构

##### 2.2.4 城镇化发展阶段

##### 2.2.5 社会信用建设

#### 2.3 金融环境

##### 2.3.1 货币市场规模

##### 2.3.2 债券市场运行

##### 2.3.3 金融市场特点

2.3.4 银行运行状况

2.3.5 金融业发展趋势

### 第三章 2020-2024年中国金融租赁行业发展分析

3.1 2020-2024年中国融资租赁行业运行状况

3.1.1 登记情况统计

3.1.2 行业发展特点

3.1.3 企业数量规模

3.1.4 行业注册资金

3.1.5 行业业务规模

3.1.6 企业区域分布

3.2 2020-2024年中国金融租赁行业运行状况

3.2.1 行业资产规模

3.2.2 行业发展特点

3.2.3 企业成立状况

3.2.4 企业经营状况

3.2.5 企业风险偏好

3.3 金融租赁企业信用资质分析

3.3.1 资产实力分析

3.3.2 融资能力分析

3.3.3 盈利能力分析

3.3.4 风控能力分析

3.3.5 偿债能力分析

3.4 中国金融租赁业“走出去”分析

3.4.1 航空租赁成为重点

3.4.2 政策支持跨境业务

3.4.3 “走出去”发展前景

3.4.4 “走出去”发展建议

3.5 中国金融租赁行业发展面临的问题

3.5.1 人才储备不足

3.5.2 多重风险重叠

3.5.3 “同质化”竞争

- 3.5.4 融资渠道单一
- 3.5.5 不公平竞争问题
- 3.5.6 服务中小微企业困境
- 3.6 中国金融租赁行业发展的对策建议
  - 3.6.1 厘清股东合作机制
  - 3.6.2 优化行业业务模式
  - 3.6.3 实施差异化发展战略
  - 3.6.4 加强专业化经营能力
  - 3.6.5 完善具体监管政策
  - 3.6.6 加强境内外并购
  - 3.6.7 拓宽行业融资渠道
  - 3.6.8 推进行业国际化发展

#### 第四章 2020-2024年中国金融租赁市场重点业务领域分析

- 4.1 飞机
  - 4.1.1 中国民航行业发展现状
  - 4.1.2 飞机金融租赁重要意义
  - 4.1.3 飞机租赁市场发展态势
  - 4.1.4 飞机金融租赁市场现状
  - 4.1.5 飞机金融租赁企业动态
  - 4.1.6 飞机金融租赁业务模式
  - 4.1.7 飞机金融租赁盈利模式
  - 4.1.8 飞机租赁行业发展趋势
- 4.2 船舶
  - 4.2.1 中国船舶工业发展现状
  - 4.2.2 船舶融资租赁的定义及优势
  - 4.2.3 船舶租赁行业发展状况
  - 4.2.4 船舶金融租赁市场规模
  - 4.2.5 船舶金融租赁市场动态
  - 4.2.6 船舶金融租赁主要瓶颈
  - 4.2.7 船舶融资租赁风险控制
  - 4.2.8 船舶租赁行业发展前景

## 4.3 农业机械

### 4.3.1 中国农机行业发展现状

### 4.3.2 农机融资租赁发展意义

### 4.3.3 农机融资租赁促进政策

### 4.3.4 农机融资租赁基本模式

### 4.3.5 农机金融租赁发展案例

### 4.3.6 农机融资租赁发展问题

### 4.3.7 农机融资租赁发展建议

### 4.3.8 后疫情时代农机租赁展望

## 4.4 光伏发电

### 4.4.1 光伏发电建设和运行情况

### 4.4.2 光伏应用融资租赁的可行性

### 4.4.3 金租企业布局光伏业务领域

### 4.4.4 光伏设备金融租赁项目动态

## 第五章 中国金融租赁行业投资主体分析

### 5.1 银行

#### 5.1.1 银行开展金融租赁业务的意义

#### 5.1.2 银行开展金融租赁业务优劣势分析

#### 5.1.3 银行开展金融租赁业务发展动因

#### 5.1.4 银行金融租赁业务发展动态分析

#### 5.1.5 银行系金融租赁企业竞争态势分析

#### 5.1.6 商业银行金融租赁业务面临的问题

#### 5.1.7 商业银行金融租赁业务的发展策略

### 5.2 城商行

#### 5.2.1 城市商业银行整体发展状况分析

#### 5.2.2 城商行开展金融租赁业务的条件

#### 5.2.3 城商行金融租赁业务布局状况

#### 5.2.4 城商行金融租赁业务发展动态

### 5.3 保险公司

#### 5.3.1 保险和融资租赁存在的契合点

#### 5.3.2 金融租赁行业首次进入保险资金

### 5.3.3 保险公司合作建设的融资租赁公司

## 第六章 中国金融租赁市场业务模式及产品分析

### 6.1 中国金融租赁市场主要业务模式

#### 6.1.1 直接租赁

#### 6.1.2 联合租赁

#### 6.1.3 转租赁

#### 6.1.4 售后回租

#### 6.1.5 综合租赁

#### 6.1.6 杠杆租赁

#### 6.1.7 风险租赁

#### 6.1.8 委托租赁

### 6.2 金融租赁市场SPV业务模式分析

#### 6.2.1 SPV业务模式的准入条件

#### 6.2.2 SPV运营模式的优势分析

#### 6.2.3 SPV业务的运作模式分析

#### 6.2.4 SPV业务模式面临的阻碍

#### 6.2.5 SPV业务模式发展突破点

### 6.3 金融租赁创新业务品牌模式分析

#### 6.3.1 供应链金融租赁模式

#### 6.3.2 工程机械金融租赁模式

#### 6.3.3 数控机床金融租赁模式

### 6.4 金融租赁公司互联网创新模式分析

#### 6.4.1 创新模式的内涵

#### 6.4.2 创新模式的价值

#### 6.4.3 主要的创新模式

#### 6.4.4 需要关注的问题

## 第七章 金融租赁公司的设立与运营分析

### 7.1 金融租赁公司业务范畴及流程

#### 7.1.1 公司业务范围

#### 7.1.2 公司业务流程

- 7.1.3 发展目标及措施
- 7.2 设立金融租赁公司的风险管理与控制
  - 7.2.1 风险分析及防范对策
  - 7.2.2 流动性风险管理
  - 7.2.3 风险管理办法
- 7.3 金融租赁公司的盈利模式分析
  - 7.3.1 债权收益
  - 7.3.2 余值收益
  - 7.3.3 服务收益
  - 7.3.4 运营收益
  - 7.3.5 节税收益
  - 7.3.6 风险收益（租赁债转股）

## 第八章 2020-2024年中国金融租赁行业重点企业发展分析

- 8.1 工银金融租赁有限公司
  - 8.1.1 企业发展概况
  - 8.1.2 业务范围分析
  - 8.1.3 营收状况分析
  - 8.1.4 企业转型升级
  - 8.1.5 业务板块布局
  - 8.1.6 竞争实力分析
- 8.2 交银金融租赁有限责任公司
  - 8.2.1 企业发展概况
  - 8.2.2 企业发展优势
  - 8.2.3 业务运营状况
  - 8.2.4 主营业务介绍
  - 8.2.5 租赁业务模式
  - 8.2.6 财务状况分析
  - 8.2.7 业务拓展策略
- 8.3 国银金融租赁股份有限公司
  - 8.3.1 企业发展概况
  - 8.3.2 业务范围分析

- 8.3.3 2024年企业经营状况分析
- 8.3.4 2024年企业经营状况分析
- 8.3.5 2024年企业经营状况分析
- 8.4 民生金融租赁股份有限公司
  - 8.4.1 企业发展概况
  - 8.4.2 业务范围分析
  - 8.4.3 企业营收状况
  - 8.4.4 企业竞争优势
  - 8.4.5 普惠租赁实践
- 8.5 中国金融租赁集团有限公司
  - 8.5.1 企业发展概况
  - 8.5.2 主要业务范围
  - 8.5.3 2024年企业经营状况分析
  - 8.5.4 2024年企业经营状况分析
  - 8.5.5 2024年企业经营状况分析
- 8.6 招银金融租赁有限公司
  - 8.6.1 公司发展概况
  - 8.6.2 企业产品业务
  - 8.6.3 业务运营状况
  - 8.6.4 财务状况分析
  - 8.6.5 企业发展动态
  - 8.6.6 企业发展战略
- 8.7 江苏金融租赁有限公司
  - 8.7.1 企业发展概况
  - 8.7.2 主要服务领域
  - 8.7.3 业务发展动态
  - 8.7.4 企业业务模式
  - 8.7.5 经营效益分析
  - 8.7.6 业务经营分析
  - 8.7.7 财务状况分析
  - 8.7.8 核心竞争力分析
  - 8.7.9 公司发展战略

#### 8.7.10 未来前景展望

### 8.8 华夏金融租赁有限公司

#### 8.8.1 公司发展概况

#### 8.8.2 经营范围分析

#### 8.8.3 企业发展成果

#### 8.8.4 企业转型升级

#### 8.8.5 财务状况分析

#### 8.8.6 企业发展经验

### 8.9 兴业金融租赁有限责任公司

#### 8.9.1 公司发展概况

#### 8.9.2 企业服务领域

#### 8.9.3 业务运营状况

#### 8.9.4 企业经营状况

#### 8.9.5 未来发展战略

## 第九章 2020-2024年中国金融租赁市场融资渠道分析

### 9.1 中国金融租赁市场融资总体状况

#### 9.1.1 融资渠道分析

#### 9.1.2 融资监管加强

#### 9.1.3 融资渠道将更加多元化

#### 9.1.4 资本补充方式将加快完善

### 9.2 股权融资渠道

#### 9.2.1 行业发展潜力

#### 9.2.2 政策环境分析

#### 9.2.3 股权融资状况

#### 9.2.4 相关产品设想

#### 9.2.5 未来发展方向

#### 9.2.6 企业推进建议

### 9.3 资产证券化渠道

#### 9.3.1 应用价值

#### 9.3.2 发展特点

#### 9.3.3 发行状况

- 9.3.4 发展案例
- 9.3.5 推广问题
- 9.3.6 投资要点
- 9.3.7 发展建议
- 9.4 金融债券渠道
  - 9.4.1 推广优势
  - 9.4.2 发展规模
  - 9.4.3 发行动态
  - 9.4.4 投资建议
  - 9.4.5 绿色金融债
- 9.5 PPP项目融资渠道
  - 9.5.1 项目实行的可行性
  - 9.5.2 项目股权的投资探索
  - 9.5.3 项目债权的投资探索
  - 9.5.4 参与PPP项目的模式

## 第十章 金融租赁行业投资风险及建议分析

- 10.1 金融租赁投资风险分析
  - 10.1.1 行业市场风险
  - 10.1.2 利税风险
  - 10.1.3 金融风险
  - 10.1.4 信用风险
  - 10.1.5 技术风险
  - 10.1.6 操作风险
  - 10.1.7 政治政策分析
  - 10.1.8 自然灾害风险
- 10.2 金融租赁业务投资风险防范措施
  - 10.2.1 国外金融租赁业务风险防范经验
  - 10.2.2 金融租赁风险管理的理念及体系
  - 10.2.3 金融租赁各类风险的防范对策
  - 10.2.4 金融租赁各类风险的管理方式
  - 10.2.5 租赁资产的分散化布局策略

- 10.2.6 健全租赁资产业务相关规章制度
- 10.3 中国金融租赁企业引进战略投资者的探讨
  - 10.3.1 引进的意义
  - 10.3.2 战略投资者的选择
  - 10.3.3 引进的模式选择
  - 10.3.4 引进的政策与操作建议

## 第十一章 中国金融租赁行业政策背景分析

- 11.1 融资租赁央企监管政策演变
  - 11.1.1 监管政策发布的背景
  - 11.1.2 相关监管政策的演变
  - 11.1.3 监管政策的发布动态
  - 11.1.4 政策监管的关注点
- 11.2 中国金融租赁业政策环境分析
  - 11.2.1 税收政策
  - 11.2.2 债权登记
  - 11.2.3 牌照发放
  - 11.2.4 开发政策
  - 11.2.5 相关扶持政策
  - 11.2.6 区域相关政策
- 11.3 金融租赁业监管政策分析
  - 11.3.1 金融租赁监管政策特点
  - 11.3.2 金融租赁合规监管政策
  - 11.3.3 金融租赁公司非现场监管
  - 11.3.4 金融租赁公司项目管理办法
  - 11.3.5 商业银行监管评级办法
- 11.4 中国金融租赁业地区政策动态分析
  - 11.4.1 湖南省金融租赁相关政策
  - 11.4.2 江苏省融资租赁公司管理政策
  - 11.4.3 山东省融资租赁公司监督管理暂行办法
  - 11.4.4 广东省融资租赁公司监督管理实施细则
  - 11.4.5 上海市融资租赁公司监督管理暂行办法

#### 11.4.6 福建省融资租赁公司监督管理实施细则

### 第十二章 对2025-2031年中国金融租赁行业发展前景及趋势分析

#### 12.1 中国金融租赁行业发展机遇及挑战分析

##### 12.1.1 金融科技赋能

##### 12.1.2 “新基建”加持

##### 12.1.3 业务趋于规范

##### 12.1.4 增加资金投放

##### 12.1.5 融资成本降低

##### 12.1.6 合规内控挑战

##### 12.1.7 经营风险加大

#### 12.2 中国金融租赁行业重点发展方向

##### 12.2.1 抓住产业升级机遇

##### 12.2.2 推进数字化转型

##### 12.2.3 新赛道布局方向

#### 12.3 中国绿色租赁发展前景分析

##### 12.3.1 绿色租赁政策环境

##### 12.3.2 绿色租赁市场预测

##### 12.3.3 金租公司投资加快

##### 12.3.4 金租公司布局优势

##### 12.3.5 发展机遇及制约因素

#### 12.4 对2025-2031年中国金融租赁行业预测分析

##### 12.4.1 2025-2031年中国金融租赁行业影响因素分析

##### 12.4.2 2025-2031年中国金融租赁行业资产规模预测

### 附录

附录一：《金融租赁公司管理办法》

附录二：《金融租赁公司监管评级办法（试行）》

附录三：《商业银行监管评级办法》

### 图表目录

图表1 金融租赁与融资租赁存在的差异

图表2 2020-2024年国内生产总值及其增长速度

- 图表3 2020-2024年三次产业增加值占国内生产总值比重
- 图表4 2020-2024年全部工业增加值及其增长速度
- 图表5 2024年主要工业产品产量及其增长速度
- 图表6 2020-2024年全部工业增加值及其增长速度
- 图表7 2024年主要工业产品产量及其增长速度
- 图表8 2024年固定资产投资（不含农户）同比增速
- 图表9 2024年固定资产投资（不含农户）主要数据
- 图表10 2020-2024年固定资产投资（不含农户）同比增速
- 图表11 2024年分行业固定资产投资（不含农户）增长速度
- 图表12 2024年固定资产投资新增主要生产与运营能力
- 图表13 2020-2024年社会消费品零售总额同比增速
- 图表14 2020-2024年按消费类型分零售额同比增速
- 图表15 2020-2024年社会消费品零售总额及其增长速度
- 图表16 2020-2024年全国居民人均可支配收入平均数与中位数
- 图表17 2024年全国及分城乡居民人均可支配收入与增速
- 图表18 2024年全国居民人均消费支出及构成
- 图表19 2024年全国居民收支主要数据
- 图表20 2024年居民人均消费支出及构成
- 图表21 2020-2024年年末常住人口城镇化率
- 图表22 2020-2024年国债收益率曲线变化情况
- 图表23 2024年国债收益率曲线变化情况
- 图表24 疫情冲击两次导致“利率塌陷”
- 图表25 10年期国债利率走势
- 图表26 信用利差（信用债利率-利率债利率）走势
- 图表27 社融中新增人民币贷款同比多增
- 图表28 2020-2024年中长期贷款占贷款比重
- 图表29 抵押补充贷款（PSL）余额
- 图表30 2020-2024年人民币即期汇率与CFETS指数走势

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202503/481579.html>