

2021-2027年中国建筑项目 管理行业分析与投资前景分析报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2021-2027年中国建筑项目管理行业分析与投资前景分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202011/192585.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

建筑项目管理就是在建设项目的施工周期内，用系统工程的理论、观点和方法，进行有效的规划、决策、组织、协调、控制等系统的、科学的管理活动，从而按项目既定的质量要求、控制工期、投资总额、资源限制和环境条件，圆满地实现建设项目目标。建设项目管理是指在一个总体设计或初步设计范围内，由一个或几个单项工程所组成，经济上实行统一核算，行政上实行统一管理的建设单位。一般以一个企业（或联合企业）、事业单位或独立工程作为一个建设项目。

随着企业战略部署的调整，区域性建筑市场的开放，建筑建设公司面临着激烈的市场竞争，“逆水行舟、不进则退”，建筑建设公司必须跟上前进的步伐。如何改变传统经营管理模式适应新的环境和管理理念，如何面对竞争激烈的建筑市场，如何解决好企业的快速发展与滞后的工程项目管理水平之间的矛盾，成为建筑建设公司的当务之急。如果不解决好这些矛盾，那企业的发展也只是一个泡沫随时会破灭，甚至出现倒退的局面。为了增强市场竞争力，提高经营管理的效率与效益，建筑建设公司必须加强项目管理探索和研究，创造新的管理模式，提高项目管理水平。结合建筑企业的特点，全面分析面临的新形势，寻找工程项目管理有效对策，对建筑建设公司未来发展十分必要。

中企顾问网发布的《2021-2027年中国建筑项目管理行业分析与投资前景分析报告》共十四章。首先介绍了建筑项目管理相关概念及发展环境，接着分析了中国建筑项目管理规模及消费需求，然后对中国建筑项目管理市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国建筑项目管理面临的机遇及发展前景。您若想对中国建筑项目管理有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分 产业环境透视

第一章 中国建筑项目管理行业发展现状分析

第一节 建筑项目管理的地位分析

一、建筑项目管理的定义

二、建筑项目管理的地位

第二节 建筑项目管理行业产业环境分析

一、建筑业总产值增长情况分析

二、建筑业新签合同情况分析

三、建筑企业产值利润率变化

四、建筑业房屋建设规模分析

五、建筑企业省外施工产值变化

第三节 建筑项目管理行业发展现状分析

一、行业完成合同分析

二、行业营业收入分析

三、行业人均营收分析

四、行业经营效益分析

第四节 建筑项目管理行业收费状况分析

第五节 建筑项目管理行业面临的主要问题

一、立项审批及内部控制方面

二、基建财务管理方面

三、基建项目招标投标采购管理方面

四、合同及工程管理方面

五、置换、代建基建项目问题较多

第二章 全球建筑项目管理行业发展状况分析

第一节 美国建筑项目管理行业发展状况

一、美国建筑业

二、设计公司分类

三、工程承包公司分类

四、工程咨询管理

五、美国建筑管理的特点

六、美国工程项目管理模式

七、美国工程管理基本程序

第二节 英国建筑项目管理行业发展状况

一、英国的建筑业

二、英国建筑业的特点

三、业主类型

四、建筑过程的参予者

五、英国政府对工程项目的监督与管理

第三节 德国建筑项目管理行业发展状况

一、德国工程建设管理的特点

二、德国项目管理任务的委托方式

三、德国项目管理的企业资质与从业人员资格

四、德国项目管理的取费标准

五、专业人士保险

第四节 日本建筑项目管理行业发展状况

一、日本建筑企业的运作模式

二、日本建筑工地项目管理的特点

第二部分 行业深度分析

第三章 我国建筑项目管理行业运行现状分析

第一节 我国建筑项目管理行业发展状况分析

一、我国建筑项目管理行业发展阶段

二、我国建筑项目管理行业发展总体概况

三、我国建筑项目管理行业发展特点分析

四、我国建筑项目管理行业商业模式分析

第二节 2016-2019年建筑项目管理行业发展现状

一、2016-2019年我国建筑项目管理行业市场规模

二、2016-2019年我国建筑项目管理行业发展分析

三、2019年中国建筑项目管理企业发展分析

第三节 我国建筑项目管理市场价格走势分析

一、建筑项目管理市场定价机制组成

二、建筑项目管理市场价格影响因素

三、2016-2019年建筑项目管理服务价格走势分析

四、2021-2027年建筑项目管理服务价格走势预测

第四章 我国建筑项目管理所属行业整体运行指标分析

第一节 2016-2019年中国建筑项目管理所属行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、人员规模状况分析

三、行业资产规模分析

第二节 2016-2019年中国建筑项目管理所属行业财务指标总体分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第五章 建筑项目管理行业产业结构分析

第一节 建筑项目管理产业结构分析

一、市场细分充分程度分析

二、各细分市场领先企业排名

三、各细分市场占总市场的结构比例

四、领先企业的结构分析（所有制结构）

第二节 产业价值链的结构及整体竞争优势分析

一、产业价值链的构成

二、产业链条的竞争优势与劣势分析

第三节 产业结构发展预测

一、产业结构调整指导政策分析

二、产业结构调整中消费者需求的引导因素

三、中国建筑项目管理行业参与国际竞争的战略市场定位

四、产业结构调整方向分析

第三部分 市场全景调研

第六章 建设项目管理各环节分析

第一节 建设项目的集成管理分析

一、建设项目集成计划的编制分析

二、项目总体变更的管理与控制分析

第二节 建设项目的工期管理分析

一、建筑工程项目工期管理的概念

二、影响建筑工程项目工期进度的因素

三、加强建筑工程项目工期管理的对策

第三节 建设项目的造价管理分析

- 一、建设项目全过程造价管理理论概述
- 二、建设项目全过程造价管理的重要性及意义
- 三、建设项目全过程造价管理及控制存在的问题
- 四、建设项目全过程造价管理及控制的实施对策

第四节 韶关智慧产业园建设项目质量管理问题现状分析

- 一、产业园建设项目立项背景
- 二、产业园建设项目介绍
- 三、韶关智慧产业园建设项目全过程质量控制体系总体设计

第五节 新华英郡二期项目人力资源管理的现状及存在问题分析

- 一、新华英郡二期项目人力资源管理现状
- 二、新华英郡二期项目人力资源管理的对策

第六节 建设项目的沟通管理分析

- 一、项目经理与项目沟通管理
- 二、国内外研究现状
- 三、项目沟通管理的意义
- 四、项目经理沟通的过程和障碍

第七章 中国建筑项目管理企业市场营销及开发策略分析

第一节 建筑项目管理市场营销策略分析

- 一、“价格营销”策略分析
- 二、“缝隙营销”策略分析
- 三、“寄生营销”策略分析
- 四、“关系营销”策略分析
- 五、“辅助营销”策略分析

第二节 建筑项目管理企业海外市场开拓分析

- 一、开拓海外建筑项目管理市场的必要性
- 二、开拓海外建筑项目管理市场的可行性
- 三、中国建筑项目管理企业海外竞争中的不足
- 四、海外建筑项目管理市场开拓策略分析
- 五、海外建筑项目管理市场开拓风险分析

第四部分 竞争格局分析

第八章 2016年建筑项目管理行业竞争形势及策略

第一节 行业总体市场竞争状况分析

- 一、建筑行业竞争结构分析
- 二、建筑项目管理行业企业间竞争格局分析
- 三、建筑项目管理行业集中度分析
- 四、“营改增”对建筑业影响的SWOT分析

第二节 中国建筑项目管理行业竞争格局综述

- 一、建筑项目管理行业竞争概况
- 二、中国建筑项目管理行业竞争力分析
- 三、中国建筑项目管理企业竞争力
- 四、项目管理企业发展现状与经营环境分析

第三节 我国项目管理承包模式分析

- 一、我国项目管理承包的合同关系
- 二、项目管理企业的经营环境
- 三、2021-2027年国内主要建筑项目管理企业动向
- 四、2019年国内主要在建大型项目

第九章 2019年建筑项目管理行业领先企业经营形势分析

第一节 杭州市建设工程有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第二节 方正建设工程有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况
- 六、企业经营理念

第三节 四川天顺建设工程项目管理有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第四节 山西建筑工程（集团）总公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第五节 北京中建源建筑工程有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第六节 河南创达建设工程有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第七节 中国建筑工程总公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业管理理念解读
- 四、企业主要获奖情况
- 五、企业经营业绩分析

第八节 太原市第一建筑工程集团有限公司

- 一、企业发展概况

- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第九节 广东省建筑工程集团有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第十节 浙江五洲工程项目管理有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业业务能力分析
- 三、企业发展特点分析
- 四、企业管理理念解读
- 五、企业主要获奖情况

第十章 2021-2027年建筑项目管理行业前景及趋势预测

第一节 2021-2027年建筑项目管理市场发展前景

- 一、2021-2027年建筑项目管理市场发展潜力
- 二、2021-2027年建筑项目管理市场发展前景展望

第二节 2021-2027年建筑项目管理市场发展趋势预测

- 一、2021-2027年建筑项目管理行业发展趋势
- 二、2021-2027年建筑项目管理市场规模预测

第三节 2021-2027年中国建筑项目管理行业供需预测

- 一、2021-2027年中国建筑项目管理行业需求预测
- 二、2021-2027年中国建筑项目管理行业供需平衡预测

第四节 影响企业生产与经营的关键趋势

- 一、市场整合成长趋势
- 二、需求变化趋势及新的商业机遇预测
- 三、企业区域市场拓展的趋势
- 四、科研开发趋势及替代技术进展

第五部分 投资战略研究

第十一章 2021-2027年建筑项目管理行业投资价值评估分析

第一节 建筑项目管理行业投资特性分析

一、建筑项目管理行业进入壁垒分析

二、建筑项目管理行业盈利模式分析

第二节 2021-2027年建筑项目管理行业发展的影响因素

一、有利因素

二、不利因素

第三节 2021-2027年建筑项目管理行业投资价值评估分析

一、行业投资效益分析

二、产业发展的空白点分析

三、投资回报率比较高的投资方向

四、新进入者应注意的障碍因素

第十二章 2021-2027年建筑项目管理行业投资机会与风险防范

第一节 建筑项目管理行业投融资情况

一、行业资金渠道分析

二、固定资产投资分析

第二节 2021-2027年建筑项目管理行业投资风险及防范

一、政策风险及防范

二、技术风险及防范

三、宏观经济波动风险及防范

第三节 中国建筑项目管理行业投资建议

一、建筑项目管理行业未来发展方向

二、建筑项目管理行业主要投资建议

三、中国建筑项目管理企业融资分析

第十三章 2021-2027年建筑项目管理行业面临的困境及对策

第一节 建筑项目管理企业面临的困境及对策

一、中小建筑项目管理企业面临的困境

二、中小建筑项目管理企业对策探讨

第二节 中国建筑项目管理行业存在的问题及对策

一、建筑项目管理行业发展的建议对策

二、市场的重点客户战略实施

第十四章 建筑项目管理行业发展战略研究

第一节 建筑项目管理行业发展战略研究

一、战略综合规划

二、技术开发战略

三、业务组合战略

四、区域战略规划

五、产业战略规划

六、营销品牌战略

第二节 对我国建筑项目管理品牌的战略思考

一、建筑项目管理品牌的重要性

二、建筑项目管理实施品牌战略的意义

三、我国建筑项目管理企业的品牌战略

四、建筑项目管理品牌战略管理的策略

第三节 建筑项目管理经营策略分析

一、建筑项目管理市场细分策略

二、建筑项目管理市场创新策略

三、品牌定位与品类规划

四、建筑项目管理新服务差异化战略

第四节 建筑项目管理行业投资战略研究

图表目录：

图表：1990-2019年我国GDP与建筑业增长变化情况

图表：1978-2019年我国建筑业占GDP比重

图表：2004-2019年建筑业总产值走势及增长率

图表：2019年按地区分各省份建筑业总产值及增长率

图表：2004-2019年建筑业新签合同额走势及增长率

图表：2019年按地区分各省份新签合同额及增长率

图表：2004-2019年建筑业产值利润率变化

图表：2006-2019年地产开发固定资产投资额走势

图表：2019年各省份省外产值占全国省外总产值比重

图表：2019年各省份省外产值占本省总产值比重

图表：开展建筑活动的主要步骤

图表：工程项目管理图

图表：项目管理的咨询服务范围和内容

图表：Partnering模式组织结构图

图表：Partnering模式关键成功因素相互关系概念模型

图表：2016-2019年我国一级建造师数量趋势

图表：2016-2019年我国二级建造师数量趋势

图表：2016-2019年建筑项目管理服务价格走势

图表：2021-2027年建筑项目管理服务价格走势

图表：2016-2019年建筑项目管理企业数量走势分析

图表：2016-2019年建筑项目管理从业人员数量走势分析

图表：2016-2019年建筑项目管理企业资产规模分析

图表：2016-2019年建筑项目管理公司销售利润率

图表：2016-2019年建筑项目管理公司成本费用利润率

图表：2016-2019年建筑项目管理公司平均资产负债率

图表：2016-2019年建筑项目管理公司利息保障倍数

图表：2016-2019年建筑项目管理公司应收账款周转率

图表：2016-2019年建筑项目管理公司总资产周转率

图表：2016-2019年建筑项目管理公司流动资产周转率

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202011/192585.html>