

2014-2019年中国城市园林 绿化市场监测与投资方向研究报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2014-2019年中国城市园林绿化市场监测与投资方向研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201403/102258.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

城市绿化的建设过程、功能要求和经营目的，与林业有所不同，但都是生产建设的组成部分，一个是以取材为主，一个是以环境保护为主。城市绿化是对社会环境资本的投入，其经济回报是多方面的，而且是十分丰厚的。城市对园林的需求分为两个方面：一是作为基础设施；二是作为休闲设施。前者应当由市政当局作为公共产品供给全体市民，后者则可以由法人实体作为法人产品提供给部分市民。

由于国家大力建设园林化城市的带动，城市园林绿化已经成为一门新兴的环境产业。在国家法律、法规的调控下，城市园林绿化与经济发展形成了相互促进、互为基础的态势，也从中显示着古老园林的崭新魅力。在绿化产业的发展过程中，城市绿地系统的结构组成发生了巨大变化。今后，应注意加强维护城市绿地的可持续发展，调整现代农业生产结构，协调城市园林建设与国家经济建设的关系，使绿化建设、养护管理法制化、规范化，依靠园林绿化产生效益必须有专业技术作为保障，政府应该运用相应的产业政策，制定可行的发展规划，引导市场的规范运行，把城市园林绿化的经营管理活动纳入国际法规和国际惯例的轨道之中。从专业的角度，将城市园林绿化建设与经济管理有机结合，走出一条城市园林绿化经济管理发展之路。

城市园林绿化行业伴随城市化率的不断提高而稳步成长。2001年以来中国园林绿地面积逐渐扩大。截至2011年底，中国拥有园林绿地面积245.27万公顷，是2001年(94.7万公顷)的2.59倍。同时，中国建成区绿化覆盖面积也在逐步增长，2001-2012年的10年间增长了2倍多。2012年中国建成区绿地覆盖面积达171.9万公顷，同比增长6.64%。

2013年1月25日，环境保护部颁布实施了《全国生态保护“十二五”规划》。而由环保部牵头制定的《全国土壤环境保护“十二五”规划》也将于2013年发布。

政策的高度重视将对城市园林绿化与城市公共设施建设起到极大促进作用，“十八大”开启了园林行业新一轮发展，园林绿化将再次迎来高潮。

本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

【 目 录 】

第一章 中国城市园林绿化行业发展综述

1.1 城市园林绿化行业相关概述

- 1.1.1 城市园林绿化的定义
- 1.1.2 城市园林绿化行业涵盖领域
- 1.1.3 城市园林绿化行业效益分析
- 1.2 城市园林绿化行业发展背景
 - 1.2.1 城市园林绿化行业发展阶段
 - 1.2.2 城市园林绿化行业总体特征
 - 1.2.3 城市园林绿化行业影响因素
- 1.3 城市园林绿化行业经营模式
 - 1.3.1 园林绿化业务承接
 - 1.3.2 园林绿化组织投标
 - 1.3.3 组建项目团队和实施
 - 1.3.4 竣工验收及项目结算
- 1.4 城市园林绿化企业经营特点
 - 1.4.1 按产业链角度划分
 - 1.4.2 按客户群体角度划分

第二章 中国城市园林绿化行业市场环境分析

- 2.1 城市园林绿化行业政策环境分析
 - 2.1.1 行业管理体制分析
 - 2.1.2 行业主要法律法规和政策
 - 2.1.3 房地产调控政策分析
- 2.2 城市园林绿化行业经济环境分析
 - 2.2.1 国内宏观经济运行分析
 - 2.2.2 国内物价指数走势预测
 - 2.2.3 国内宏观经济前景预测
- 2.3 城市园林绿化行业技术环境分析
 - 2.3.1 城市园林苗木种植技术分析
 - 2.3.2 城市园林景观设计技术分析
 - 2.3.3 城市园林工程施工技术分析
 - 2.3.4 城市园林绿化养护技术分析

第三章 中国城市园林绿化行业投资吸引力

3.1 城市园林绿化行业发展规模分析

3.1.1 城市园林绿地面积规模

3.1.2 城市人均公共绿地面积规模

3.1.3 城市绿化覆盖率增长情况

3.1.4 城市绿地率增长情况

3.2 城市园林绿化行业供需状况分析

3.2.1 城市园林绿化供应分析

3.2.2 城市园林绿化需求分析

3.3 城市园林绿化行业投资特征分析

3.3.1 城市园林绿化行业季节特性

3.3.2 城市园林绿化行业集中程度

3.3.3 城市园林绿化行业进入壁垒

3.3.4 城市园林绿化行业竞争格局

3.4 城市园林绿化行业经营状况分析

3.4.1 城市园林绿化成本结构

3.4.2 城市园林绿化盈利水平

3.5 城市园林绿化行业招投标分析

3.5.1 城市园林绿化招投标程序

3.5.2 园林绿化工程施工投标策略

3.5.3 园林绿化工程招投标存在的问题

3.6 城市园林绿化企业跨区建设分析

3.6.1 企业异地工程建设市场进入准备

3.6.2 企业异地工程建设市场施工组织

第四章 中国城市园林绿化行业投融资与前景分析

4.1 城市园林绿化行业投融资分析

4.1.1 城市园林绿化行业投资分析

4.1.2 城市园林绿化行业融资分析

4.1.3 城市园林绿化行业投融资平台建设

4.1.4 城市园林绿化行业投融资建议

4.2 城市园林绿化行业发展机会分析

4.2.1 国内经济持续增长的机会

- 4.2.2 各级政府大力支持的机会
- 4.2.3 生态环境改善要求的机会
- 4.2.4 城市化进程带来的发展机会
- 4.2.5 房地产行业绿化的发展机会
- 4.2.6 旅游业带来的发展机会
- 4.3 城市园林绿化行业发展趋势分析
 - 4.3.1 城市园林生态化建设趋势
 - 4.3.2 园林设计理念与风格趋势
 - 4.3.3 园林绿化对苗木的需求趋势
 - 4.3.4 企业竞争重心转变趋势
 - 4.3.5 企业全国及一体化发展趋势
- 4.4 城市园林绿化行业发展前景预测
 - 4.4.1 园林绿化行业市场容量预测
 - 4.4.2 园林绿化企业核心竞争力发展预测
- 4.5 城市园林绿化行业风险控制与投资建议
 - 4.5.1 城市园林绿化行业风险规避
 - 4.5.2 城市园林绿化企业投资建议

报告图表摘要

图表1 城市园林绿化行业涵盖领域

图表2 城市园林绿化行业特征

图表3 园林景观设计和园林工程施工业务经营模式

图表4 各级城市园林绿化企业资质审批主管部门

图表5 各级城市园林绿化企业资质标准

图表6 各级城市园林绿化企业经营范围

图表7 各级风景园林工程设计专项资质审批主管部门

图表8 各级风景园林工程设计专项资质的要求

图表9 各级风景园林工程设计专项资质承担的业务范围

图表10 城市园林绿化行业法规文件概览

图表11 居住区公共绿地控制指标（单位：%）

图表12 2012年以来中国主要房地产调控政策汇总

图表13 2006-2012年中国国内生产总值及其增长速度（单位：亿元，%）

图表14 2008-2012年中国工业增加值月度同比增长速度（单位：%）

图表15 2008-2012年固定资产投资额累计增长情况（单位：亿元，%）

图表16 2006-2012年中国居民消费价格指数

图表17 2012年中国居民消费价格月度涨跌幅度（单位：%）

图表18 2012年居民消费价格比上年涨跌幅度（单位：%）

图表19 2010-2012年中国GDP贡献率（单位：%）

图表20 2012-2016年中国固定资产投资预测（单位：亿元，%）

图表21 2001-2012年中国建成区绿化覆盖面积与园林绿地面积（单位：万公顷）

图表22 2001-2012年中国人均公共绿地面积及增长率（单位：平方米，%）

图表23 2001-2012年中国城市绿化覆盖率（单位：%）

图表24 2001-2012年中国城市绿地率（单位：%）

图表25 2001-2012年中国城市园林绿化固定资产投资增长情况（单位：亿元，%）

图表26 2012年我国园林绿化固定资产投资分布（单位：亿元）

图表27 2000-2012年中国城镇化率（单位：%）

图表28 中国正处于城市化进程加速阶段（单位：%）

图表29 1950-2050年中国城市化发展情况及预测（单位：%）

图表30 2012-2020年与水利项目相关的园林绿化工程每年投资规模估算（单位：亿元）

图表31 截至2012年11月全国城市园林绿化一级资质企业地区集中度（单位：%）

图表32 2009-2012年普邦园林主营业务成本结构（单位：万元，%）

图表33 2009-2012年普邦园林原材料采购金额及占比（单位：万元，%）

图表34 2008-2012年棕榈园林细分产业毛利率（单位：%）

图表35 2012年东方园林细分产品毛利率（单位：%）

图表36 2012年城市园林绿化代表企业不同业务毛利率（单位：%）

图表37 2001-2012年我国城市园林绿化行业固定资产投资增速（单位：%）

图表38 2006-2012年房地产开发投资及占固定资产投资的比例（单位：亿元，%）

图表39 2005-2012年房地产投资结构比例情况（单位：%）

图表40 2001-2012年不同地区房地产开发投资情况表（单位：亿元）

图表41 2001-2012年中国旅游业状况（单位：万人次，亿美元，亿人次，亿元）

图表42 2012-2016年我国城市园林绿化固定资产投资额及增长率（单位：亿元，%）

图表43 2012-2016年我国城市园林绿化地产领域市场规模预测（单位：亿元）

图表文摘载入中…

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201403/102258.html>